

- رئيس التحرير
طامي صعب مشرف

العدد السادس



- رئيس مجلس الإدارة
جوهر حمد الفحل

30/ أيلول / 2010

مجلة شهرية تصدر عن هيئة استثمار صلاح الدين
قسم العلاقات العامة والإعلام

Aws.jowhar@gmail.com

جمهورية العراق - محافظة صلاح الدين

زياره السيد محافظ صلاح الدين لهيئة استثمار المحافظة

بدعوه من مؤسسة تشجيع الاستثمار هيئة استثمار صلاح
الدين تزور العاصمة الأردنية عمان



الاجتماع الدوري

شركة ليدكو الامريكية تنوي بناء مجمع سكني في بيجي

هيئة استثمار صلاح الدين تزور هيئتي المثني والبصره

زياره وفد مجلس محافظة صلاح الدين وهيئة استثمار
صلاح الدين والهيئة الوطنية للاستثمار الى السويد



كلمة السيد رئيس هيئة استثمار صلاح الدين



بسم الله الرحمن الرحيم

عند الحديث عن الاستثمار لابد إن يدفعنا ذلك الحديث الى تحديد مفهومه فالاستثمار هدف أساسي لأي دولة وهو يستخدم الوصف لتلك الحالة من الشعور بالثقة والطمأنينة في الجانب الاقتصادي لتلك الدولة عن طريق تنفيذ مشاريعها الاستثمارية في أوجه نشاط الاستثمار المختلفة وعلية فأن الاستثمار يرتبط هنا بنوع من التقدم الاقتصادي المتولد من تنفيذ تلك المشاريع لذلك يعبر الاستثمار احد أهم مقومات الدولة اذا أن الدولة تستطيع إن تحقق تقدم على صعيد الوضع الداخلي أو في مجال علاقاتها الدولية بمقدار قوتها الاقتصادية المتولدة من تنفيذ تلك المشاريع وكذلك يمكن قياس وزنها الدولي بهذا القدر أو ذاك ويتوقف هذا على كمية ماتملكه الدولة من مقومات الاستثمار ومن بنى تحتية وتقدم في تجارتها وتحقيق الاكتفاء الذاتي من جميع السلع والخدمات .

والله الموفق

جواهر حمد الفحل

رئيس هيئة استثمار صلاح الدين

رئيس مجلس الإدارة

www.investsalahaddin.org



وفد هيئة استثمار صلاح الدين يزور هيئتي استثمار البصرة والمثنى

من اجل الاطلاع على واقع الاستثمار في محافظات العراق ولغرض التنسيق مع الشركات المستثمرة في تلك المحافظات زار وفد من هيئة استثمار صلاح الدين برأسه الأستاذ عبد الله خليل خضر مدير مكتب السيد رئيس الهيئة 2010/9/18 هيئتي استثمار البصرة والمثنى وقد عقدت خلال الزيارة لقاءات بين الوفد ومسؤولي الأقسام والشعب في هيئتي الاستثمار وتم الاطلاع على عمل الهيئات وأقسامها كما قام الوفد بزيارة لعدد من المشاريع المقامة في تلك المحافظات وتأتي هذه الزيارة ضمن برنامج وضعته هيئة استثمار صلاح الدين لزيارة هيئات استثمار المحافظات .





بإعوانه من مؤسسه تشجيع الاستثمار الأردنيه هيئة استثمار صلاح الدين تزور العاصمة الاردنيه عمان



زار وفد من هيئة استثمار صلاح الدين برأسه السيد طامي صعب مشرف نائب رئيس هيئة استثمار صلاح الدين العاصمة الأردنية عمان بناء على الدعوة المقدمة من مؤسسه تشجيع الاستثمار الاردنيه وخلال لقاء الوفد بالسيد نائب رئيس المؤسسة والسيد مدير قسم النافذة الواحد وقسم خدمات المستثمرين تم تقديم إيجاز عن واقع الاستثمار في العراق عموما ومحافظه صلاح الدين خصوصا .

كما قام السيد نائب رئيس المؤسسة عن تقديم توضيح عن عمل المؤسسة والتي تحتوي على جميع الدوائر ذات العلاقة بالموافقات المطلوبة لانجاز معاملات المستثمرين وان أقصى فترة لنجاز معاملات المستثمرين هي 14 يوم .

وبدوره قام السيد طامي صعب مشرف بتوجيه دعوه الى المؤسسة لزيارة العراق والذين ابدوا استعدادهم لنقل التجربة الى محافظه صلاح الدين .



الاجتماع الدوري

عقد مجلس أداره هيئة استثمار صلاح الدين جلسته الاعتيادية يوم الأربعاء 2010/9/22 برأسه السيد طامي صعب مشرف نائب رئيس مجلس الاداره والساده أعضاء مجلس الإدارة والساده رؤساء الأقسام في الهيئة لمناقشه المواضيع المدرجة في جدول الأعمال .

وفي بداية الاجتماع رحب السيد نائب رئيس مجلس الاداره بالساده الحضور وأكد على ضرورة إكمال كافة المستمسكات المطلوبة من قبل المستثمرين وان يكون تنفيذ المشاريع على ضوء المخططات والتصاميم المقدمة وبدون أي نقصان في مساحه ونوعيه البناء والاجهزه والمعدات المشار إليها في تلك المخططات والتصاميم .

وقد ناقش المجتمعون ضرورة إعداد الخارطة الاستثمارية لمحافظة صلاح الدين وبشكل دقيق وتم الاتفاق على عقد اجتماعات مستمره مع مدراء بلديات أقضية ونواحي المحافظة من أجل أعداد خرائط استثماريه للمشاريع المراد تنفيذها في تلك الوحدات ومن ثم توحيدها في خارطة واحدة وان تكون تلك الخارطة مختصة بمشاريع اقتصاديه تنطبق مع ما توفر من مقومات تساعد على إنجاح المشاريع في تلك المناطق .

وتم مناقشه موضوع الموقع الالكتروني الخاص بهيئة استثمار صلاح الدين وسبل تطويره وتحديثه باستمرار وقد شدد المجتمعون على ضرورة عمل لقاء خاص مع المشرف العام على الموقع وبثه على قناة صلاح الدين الفضائية ليبين للمشاهد كيفية الدخول الى الموقع والتصفح به للتعرف على عمل الهيئة وعلى ما تقدمه من خدمات للمستثمرين وكذلك التعرف على المشاريع المقترحة والمقامة من قبل هيئة الاستثمار .





شركة ليدكو الأمريكية تنوي بناء مجمع سكني لموظفي شركة مصافي الشمال في مدينته بيجي



أبدت شركة ليدكو الكورية الأمريكية المتخصصة في مجال الإنشاءات والبناء رغبتها في بناء مجمع سكني لموظفي شركة مصافي الشمال في مدينته بيجي بواقع 3930 وحدة سكنية وفق النظام الأفقي في البناء جاء ذلك من خلال اللقاء الذي نظّمته هيئة استثمار صلاح الدين بينهما في مقر الهيئة يوم 2010/9/5

حضر هذا اللقاء رئيس لجنة الاستثمار الخاصة

مصافي الشمال وعدد من مهندسيها مع المدير التنفيذي لشركة ليدكو وبحضور عدد من مهندسي هيئة الاستثمار حيث قامت شركة ليدكو بتقديم عدد من التصاميم والمخططات لنماذج مختلفة من الوحدات السكنية التي تنوي الشركة تنفيذها .

وتم الاتفاق على احد التصاميم والذي يتكون من أربعة نماذج للوحدات وهي نموذج A ومساحته 145م ونموذج B ومساحته 175م ونموذج C ومساحته 200م ونموذج D ومساحته 235م علما إن المساحة المراد تنفيذ المشروع عليها تبلغ 1050دونم وهي تابعة لشركة مصافي الشمال هذا وتم الاتفاق على تنظيم لقاء نهائي بين الطرفين من اجل توقيع العقد بينهما .





زيارة وفد مجلس محافظه صلاح الدين لمنتدى الاستثمار في السويد

زار وفد من مجلس محافظة صلاح الدين وهيئة استثمار المحافظة والهيئة الوطنية للاستثمار العاصمة السويدية ستوكهولم يوم 2010/9/17 وقد مثل هيئة استثمار صلاح الدين الأستاذ جواهر حمد الفحل رئيس الهيئة وجرى خلال هذه الزيارة عقد عدة لقاءات مع عدد كبير من رجال الأعمال وعدد من كبريات الشركات السويدية ومنها مجموعه شركات Furetiga واسعة الاختصاصات وقام الوفد بتقديم شرح مفصل عن الفرص الاستثمارية المتاحة وعن الإمكانيات الطبيعية المتوفرة في المحافظه هذا وقد أبدت الشركات السويدية رغبتها للعمل والاستثمار في المحافظة .



زيارة السيد محافظ صلاح الدين لهيئة استثمار المحافظة

زار المهندس خالد حسن مهدي محافظ صلاح الدين مقر هيئة استثمار صلاح الدين يوم 2010/9/28 وكان في استقباله السيد جوهر حمد الفحل رئيس هيئة استثمار محافظة صلاح الدين والسيد طامي صعب مشرف نائب رئيس الهيئة



وجرى خلال اللقاء بحث ومناقشة واقع الاستثمار في المحافظة وسبل تطويره والتقى السيد المحافظ بالسادة رؤساء الأقسام في الهيئة وتحدث كل منهم عن مهام عمله ودور قسمه في انجاز المعاملات التي تخص المشاريع الاستثمارية .

كما اطلع السيد المحافظ على موقع الهيئة الالكتروني وأشاد بعمل الموقع ودوره في الترويج للاستثمار وعده خطوه مشجعه لجذب ورفع مستوى الاستثمار في المحافظة عن طريق مايقدمه من تسهيلات للمستثمرين والتي تتمثل بسهولة الاطلاع على الفرص الاستثمارية المتاحة في المحافظة وسهولة الحصول على طلب أجازة الاستثمار الخاصة بالمشاريع الاستثمارية من جميع أنحاء العالم و دوره في وضع المعلومات الخاصة بالاستثمار في المحافظة في متناول المستثمرين هذا ورافق المحافظ خلال زيارته السيد محمد النقيب رئيس لجنة الاستثمار في المحافظة والسيد اسماعيل الهلوب عضو مجلس المحافظة

